

Số: /TCTHADS-NV1  
V/v hướng dẫn nghiệp vụ

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An

Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) nhận được Báo cáo số 461/BC-CTHADS ngày 15/7/2022 của Cục THADS tỉnh Long An đề nghị hướng dẫn vụ việc thi hành án của Công ty TNHH Thương mại xuất nhập khẩu Tân Lợi Lợi. Sau khi nghiên cứu Báo cáo số 461/BC-CTHADS ngày 15/7/2022 và tài liệu có liên quan, Tổng cục THADS có ý kiến như sau:

Về nguyên tắc, cơ quan THADS có chức năng tổ chức thi hành bản án, quyết định theo quy định của pháp luật. Theo quy định tại Khoản 1 Điều 69 Luật THADS thì “*Trường hợp cần ngăn chặn hoặc phát hiện đương sự có hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán, hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản, trốn tránh việc thi hành án, Chấp hành viên ra quyết định tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của người phải thi hành án, tài sản chung của người phải thi hành án với người khác*”. Khoản 4, Điều 69 Luật THADS quy định “*Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày có căn cứ xác định tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người phải thi hành án, Chấp hành viên phải áp dụng biện pháp cưỡng chế theo quy định tại Chương IV của Luật này; trường hợp có căn cứ xác định tài sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người phải thi hành án thì Chấp hành viên phải ra quyết định chấm dứt việc tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản*”.

Như vậy, quy định của pháp luật về việc áp dụng biện pháp bảo đảm tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản đã rõ ràng. Cục THADS tỉnh Long An cần rà soát toàn bộ vụ việc, căn cứ vào nội dung, kết quả tổ chức thi hành trên thực tế; kết quả họp liên ngành tại địa phương và các quy định của pháp luật để tiếp tục giải quyết phù hợp, đảm bảo quyền và lợi ích của các bên.

Trên đây là ý kiến của Tổng cục THADS, đề nghị Cục THADS tỉnh Long An nghiên cứu thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thứ trưởng phụ trách (để b/c);
- Tổng cục trưởng (để b/c);
- Phó TCT phụ trách (để b/c);
- Các đơn vị nghiệp vụ (để p/h);
- Công thông tin điện tử THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, NV1, Hồ sơ.

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ NGHIỆP VỤ 1**

**Đặng Văn Huy**

